

Viviendas sobre pilotes alegran y dan seguridad a familias de las Barras del Caribe Norte

- ***Autoridades del Gobierno entregaron las llaves de sus casas a familias de Colorado Norte y Sur, San Francisco y Tortuguero.***
- ***Viviendas están sobre pilotes y construidas con maderas tratadas, adaptadas a las condiciones de los bancos de tierra de los canales de Parismina, Matina, Tortuguero y Barra del Colorado.***

En la comunidad de Barra del Colorado Norte, doña Neyba Martínez sufrió los embates de muchas inundaciones pasivas o “llenadas”, como se les llama en esa zona. Su vieja casa, con 32 años de antigüedad, era prácticamente inhabitable, apenas se sostenía y le presagiaba mayores dificultades para el 2022. Pero la situación le cambió, ya que ella es una de las personas habitantes de las barras del Caribe Norte del país, a quienes se entregó una nueva vivienda levantada sobre pilotes y adaptada a las condiciones de esta lluviosa región.

Durante este lunes, el vicepresidente de la República Stephan Brunner Neibig, la ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos y Presidenta Ejecutiva del INVU Jessica Martínez, el ministro del Ambiente Franz Tattenbach y Dagoberto Hidalgo, Gerente General del BANHVI, entre otros, entregaron las llaves de sus nuevas casas, a un grupo de familias de Barra del Colorado Norte y Sur y de San Francisco de Tortuguero, que forman parte del proyecto Las Barras Etapa 2, que se está construyendo y entregando en esta parte de la provincia de Limón.

La ministra rectora del Sector Vivienda Jessica Martínez comentó que al igual que doña Neyba, en esta segunda etapa del proyecto, son 50 las familias que reciben una nueva casa. Explicó que este proyecto es producto de un trabajo coordinado y de la suma de voluntades para lograr que estas familias limonenses accedan al bono de vivienda. “El MIVAH, BANHVI, JAPDEVA y SINAC son las instituciones del Estado involucradas, además de la Fundación Costa Rica Canadá y la empresa constructora. “Esto nos permite llevar tranquilidad y techo seguro a familias que por años han esperado contar con una casa en toda esta zona de Las Barras del Caribe”, mencionó la jerarca.

Las viviendas benefician a familias en extrema necesidad, asentadas desde hace más de 20 años en los bancos de tierra firme aledaños a los distintos canales del Caribe, en comunidades como Colorado Norte y Sur, San Francisco y Tortuguero (cantón de Pococí), Parismina y La Lucha, en el cantón de Siquirres.

Para el desarrollo del proyecto Las Barras Etapa 2, el BANHVI aprobó \$891,2 millones y para optar por el subsidio, todas las familias recibieron un permiso de uso de suelo de la Junta de Administración Portuaria y de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica (Japdeva) y autorización por parte de SINAC, que requirió garantías de que no habrá daño ambiental en esta región protegida.

Con anterioridad, durante una primera etapa, se entregaron 45 viviendas en esta región, para un gran total de 114 familias beneficiadas, hasta ahora.

El Gerente General BANHVI, Dagoberto Hidalgo, destacó que las viviendas del proyecto se diseñaron adaptadas a las necesidades de las familias y a las condiciones climáticas del lugar, entre las que destaca el uso de pilotes (característicos de la arquitectura autóctona), “para garantizar durabilidad y asegurar la tranquilidad de las familias, ante las condiciones climáticas, sobre todo para enfrentar la preocupación por las lllamas llenas”.

Las casas se construyen en uno o dos niveles y el diseño procura aprovechar al máximo la forma y tamaño de cada lote en los bancos de tierra firme de las comunidades, ubicadas en las márgenes de los distintos canales.

Todas las casas están construidas con madera, tanto elementos estructurales como paredes y están cimentadas sobre pilotes reforzados con pedestales de concreto. Las maderas tienen tratamientos químicos para garantizar una prolongada vida útil de las viviendas, ante el impacto de la brisa marina y humedad.

“Paz y seguridad”. Las nuevas casas representan un cambio en la calidad de vida de las familias, ya que les ofrece tranquilidad y seguridad ante las inclemencias del tiempo en la región, sobre todo de las lllamas llenas. Los testimonios así lo evidencian:

Delroy Palmer (Colorado Norte): satisfecho y feliz sobre todo por respetarse la tradición limonense de casa en madera, en alto y fresca. Ahora a vivir tranquilo como nunca.

Neyba Martínez (Colorado Norte): la nueva casa me brinda paz y aleja el peligro de las lllamas llenas. En adelante podré dormir tranquila.

Windell Wellington (Colorado Sur): mi casa anterior era peligro, las lllamas llenas nos ponían a correr y hasta cocodrilos paseaban en el patio. Ahora muy feliz con casa nueva, sobre pilotes y fuera del peligro de las lllamas llenas.

La Sociedad Maderera de Barrio Cuba S.A (Somabacu) fue la empresa encargada de la construcción de las viviendas y el traslado de los materiales fue vía terrestre y fluvial. La supervisión de las obras y fiscalización de los recursos del bono estuvo a cargo de la Fundación Costa Rica Canadá.