

En la recta final, proyecto de vivienda Santa Fe en Chacarita

- **Está pendiente de terminar la infraestructura urbanística, en lo referente a tubería sanitaria y conformación de calles.**
- **Pronto 74 familias de escasos recursos de Puntarenas habitarán casas sobre pilotes, con los cuales se mitigará el impacto de inundaciones en época lluviosa.**
- **El 65% de los hogares beneficiados es liderado por una mujer.**
- **Proyecto fue inspeccionado este lunes por la Primera Dama de la República y autoridades del MIVAH y del BANHVI.**

Un grupo de 74 familias en situación de extrema necesidad y dirigidas en un 65% por jefas de hogar, pronto serán ubicadas en casas levantadas sobre pilotes y construidas con bloques de concreto en el proyecto Santa Fe, en Chacarita de Puntarenas.

Las obras constructivas en Santa Fe presentan un avance del 95% en las viviendas y actualmente se está trabajando en terminar la infraestructura urbanística, en lo referente a tubería sanitaria y conformación de calles.

Para su desarrollo el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) aprobó un financiamiento por ₡2.038 millones, que incluye la compra de terreno, urbanización y construcción de las 74 casas, con diferentes características, de acuerdo con la conformación de cada núcleo familiar que la habitará. Asimismo, cuenta con zonas verdes y áreas de juegos.

La Fundación Promotora de Vivienda (FUPROVI) tiene a su cargo la construcción y la MUCAP es la entidad autorizada encargada de fiscalizar las obras y las inversiones.

El proyecto fue visitado este lunes por la Primera Dama de la República, Claudia Dobles, en compañía de la ministra a.i. de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH), Andrea Fernández, y la directora del Fondo de Subsidios para la Vivienda del BANHVI, Martha Camacho.

Dobles, quien trabaja en coordinación con las instituciones competentes como el MIVAH y el BANHVI para mejorar los procesos constructivos de los proyectos de vivienda de bono social, declaró: "Continuamos realizando inspecciones en los proyectos de vivienda, cumpliendo con el compromiso con la gente para hacer más eficientes los procesos y que pronto puedan contar con su casa propia".

Agregó que "proyectos como Santa Fe no solo dan una vivienda digna, sino que también permiten a las familias crear comunidad, acercan a las personas a mejores oportunidades y mejoran su calidad de vida".

Por su parte, la ministra a.i. del MIVAH, Andrea Fernández, comentó: "Hoy hicimos una inspección de obras al proyecto Santa Fe para conocer su avance constructivo. Esta es una de las formas de



dar seguimiento en campo a los proyectos que se desarrollan a través del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda, siempre acompañados de un equipo técnico experto”.

Proyecto Santa Fe. Las viviendas de este proyecto en Chacarita están levantadas sobre pilotes de concreto reforzado, los cuales están cimentados sobre placas aisladas.

Según explicó Fernández, la característica de edificarlas sobre pilotes se da para mitigar el impacto de inundaciones pasivas que ocasionalmente afectan esa zona de Puntarenas, durante la estación lluviosa.

La distribución interna de las casas con dos y tres dormitorios responde al número de integrantes y necesidades de la familia. Además, para los casos de personas con discapacidad y adulto mayor, se incluyen adaptaciones en los baños (azulejo antideslizante en la ducha) y acceso a la vivienda mediante una rampa, con su respectivo pasamanos y baranda.

La urbanización. El proyecto cuenta con 1.247 metros cuadrados de aceras, construidas en concreto y 38 rampas para facilitar la movilidad de las personas con discapacidad y adultos mayores.

Además, fueron colocados 20 postes de tendido eléctrico, se realizó la instalación eléctrica de la planta de tratamiento y la red telefónica del proyecto.

Para el esparcimiento de las familias, cuenta con zonas verdes y áreas de juegos para menores.

Las familias que residirán en la urbanización Santa Fe –la cual dispone de todos los servicios básicos dada su ubicación- viven actualmente alquilando, en casas prestadas, hacinadas con familiares y algunas en situación de precario en comunidades como Chacarita, Bellavista, Veinte de Noviembre y Venecia, todas del cantón de Puntarenas.

Unidad de Comunicaciones BANHVI

22 de febrero, 2021

F-UCO-BP-012-2021 – Santa Fe Avance