



Vivienda mejora la calidad de vida de 3.597 familias guanacastecas

- El BANHVI invierte en la provincia de Guanacaste **¢29.333 millones** en **9 proyectos habitacionales para 1.255 familias**.
- **Adicionalmente, coloca bonos por ¢16.790 millones para 2.342 casas individuales.**
- **Las personas beneficiadas han estado en situación de extrema necesidad, al vivir en precarios, zonas de riesgo o en hacinamiento.**
- **Las viviendas adquieren especial relevancia ante la crisis que vive el país producto de la pandemia.**

Carentes durante años de un lugar seguro y confortable donde vivir, 3.597 familias guanacastecas están cambiando radicalmente su situación, al ser beneficiadas de uno de los nueve proyectos habitacionales o de una las 2.342 viviendas individuales que se han entregado o que actualmente se construyen en la provincia de Guanacaste.

Dagoberto Hidalgo, gerente general del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI), informó que esta entidad, de la mano con el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) y el Gobierno de la República, invierte en esta provincia una suma global de ¢46.123 millones. De ese monto, ¢29.333 millones corresponden a 9 proyectos habitacionales para 1.255 familias y ¢16.790 millones en bonos para 2.342 casos individuales.

Los proyectos y casos individuales están ubicados en diferentes cantones de esta provincia, que el próximo 25 de Julio celebra el 196 aniversario de la Anexión del Partido de Nicoya a Costa Rica.

Esta inversión permitirá que estos guanacastecos, que han vivido en situación de extrema necesidad -algunos habitando asentamientos en precarios, zonas de riesgo o en hacinamiento- tengan ahora la posibilidad de realizar un cambio radical en sus vidas.

“La inversión pública es vital para motivar el desarrollo social y económico. Muchas familias ahora cuentan con una casa propia que les permitirá tener una mejor calidad de vida. Cada proyecto de inversión es un paso más hacia el desarrollo”, aseguró la Primera Dama y coordinadora de temas prioritarios en la Región Chorotega, Claudia Dobles.

Según explicó la ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, y presidenta de la Junta Directiva del BANHVI, Irene Campos, el banco tiene un rol fundamental en la sociedad costarricense, ya que además de dotar de vivienda a las familias más necesitadas del país, las inversiones que realiza, como las de Guanacaste, se traducen en una reactivación económica.

Campos puntualizó que, a través de la generación de empleo directo e indirecto y de los encadenamientos que genera el sector en áreas como venta de materiales de construcción, transportes, actividad inmobiliaria y financiera, entre otras, se puede motivar el crecimiento económico de la región.

Proyectos en detalle

Santa Luisa, Liberia. Un total de 262 familias ya recibieron la casa y están comenzando a formar una comunidad en torno a la urbanización. En este mismo lugar se comenzará muy pronto la construcción de la segunda etapa para 211 familias más.

191 viviendas en Bagaces. En el distrito La Fortuna, se desarrolla el proyecto Las Palmas, para 191 familias.

368 casas en Carrillo. En este cantón, se encuentran 368 viviendas en proceso constructivo: 235 en la urbanización Villas Marcel, en la comunidad de Belén, y 133 en el Condominio La Joya en Sardinal.

126 soluciones habitacionales en Santa Cruz. En Santa Cruz, el Banco Hipotecario financia el proyecto Loma Linda (Barrio Veintisiete de Abril), que resolverá el problema habitacional a 106 familias en situación de extrema necesidad, y en el centro de la ciudad, el proyecto Malinche Etapa III, que va a otorgar una vivienda a 20 familias.

En pleno centro urbano de Hojanca, una urbanización con el mismo nombre se encuentra en la fase final. El proyecto es financiado a través del Banhvi y desarrollado con la Asociación Provivienda Hojancheña Guanacasteca en terrenos del INVU. Representa una inversión por ₡1.569 millones y va a dar solución al problema de vivienda a **78 familias** de la comunidad.

Finalmente, en Colorado de Abangares, 19 familias que alquilaban o vivían hacinadas con familiares calificaron para obtener el bono, con el cual adquirieron sus casas en el proyecto La Esmeralda.

Todas estas familias de la provincia de Guanacaste recibieron viviendas que cuentan con sala-comedor-cocina, baño y un área de pila. Constan de dos o tres dormitorios, según la cantidad de integrantes del núcleo familiar y tienen adecuaciones especiales cuando están destinadas a personas con discapacidad o a un adulto mayor.

Un aspecto importante es que las casas se construyen en urbanizaciones o condominios que disponen de red de distribución eléctrica, sistema de alcantarillado pluvial y acueducto para el abastecimiento de agua potable, aceras de concreto, cordón y caño, calles asfaltadas o adoquinadas y espacios públicos con equipamiento para menores.