



Proyecto Mar Azul II

Inversión de **∅1.320 millones dará techo a 61 familias de Miramar**

El Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) aprobó $\text{∅}1.320$ millones para el desarrollo de la segunda etapa del proyecto Mar Azul, el cual va a constar de 61 viviendas, una zona recreativa, un parque y está destinado a familias del cantón de Montes de Oro, provincia de Puntarenas.

La totalidad de las familias son de extrema necesidad y proceden en su mayoría de Miramar (32 casos), La Unión (19 casos), así como de San Isidro, Santa Rosa y la comunidad de Las Delicias.

Las viviendas, según los diseños, son de dos y tres dormitorios (para núcleos familiares numerosos) y cumplirán los requerimientos de la normativa vigente, en materia de diseño estructural, mecánico y eléctrico.

El proyecto contempla áreas para parque de descanso con refugios contra el sol, juegos infantiles, así como cancha multiuso y máquinas de ejercicios. Estas áreas van a contar con cerramientos, senderos, aceras y luminarias.

La Fundación Costa Rica-Canadá como entidad autorizada por el Banhvi, es la responsable del trámite del Bono de Vivienda para las familias que residirán en Mar Azul II y de supervisar la calidad constructiva de todas las obras, las cuales van a estar a cargo del Grupo Condeco VAC S.A.

Obras urbanísticas

La segunda etapa de Mar Azul comprende la construcción de la red de agua potable, con sus previstas domiciliarias y medidor en cada casa, así como instalación de hidrantes, según normativa de Bomberos y de Acueductos y Alcantarillados (Ay A).

También aceras de concreto (2 metros de ancho), con rampas y barandas en las esquinas, de acuerdo con la Ley 7600 para personas con discapacidad y se construirán calles asfaltadas, con su respectiva señalización horizontal y vertical, en pro de la seguridad vial y peatonal.

La red de aguas pluviales contará con cordón y caño, tragantes y pozos de registro en concreto, además de las líneas de tubería según los estudios de escorrentía e hidrológicos de la zona. Para la red eléctrica y de telecomunicaciones se van a colocar postes, transformadores y las luminarias del alumbrado público.

En el año 2002 se construyó la primera etapa de Mar Azul, la cual benefició a 122 familias.

Unidad de Comunicaciones

F-UCO-BP-019-2020 – Mar Azul II.

26 de junio, 2020