



Valle Azul, novedoso proyecto en La Guácima para familias de escasos recursos

- **Presidente Carlos Alvarado inspeccionó este miércoles el avance de este proyecto de viviendas bifamiliares, que beneficiará a 102 hogares.**
- **Inversión es de *¢2.603 millones. Contará con dos conjuntos de juegos infantiles, un parque, facilidades comunales y un retardador pluvial.***

El presidente de la República, Carlos Alvarado, y la ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, Irene Campos, realizaron una visita de inspección a las obras de un novedoso proyecto residencial, cuyas viviendas se caracterizan por ser bifamiliares, en dos plantas y que albergarán a familias que pueden tener hasta tercer grado de consanguinidad.

El [proyecto Valle Azul](#), ubicado en [La Guácima de Alajuela](#), beneficiará a 102 familias de escasos recursos, las cuales han sido parte del desarrollo de las obras, lo que da mayor apropiación y sentido de pertenencia.

Con el fin de maximizar y aprovechar el espacio, este residencial se desarrolla bajo el programa de bono de segunda planta, cuya estructura permite el acceso independiente para ambas familias. Comprende en total 51 módulos bifamiliares. El proyecto tiene un costo de [¢2.603 millones aportados por el Banhvi](#).

Se escogió esta alternativa de edificaciones de dos pisos debido a las limitaciones en el tamaño de lote mínimo permitido por el Plan Regulador de Alajuela y el área de la finca. Contará, además, con dos conjuntos de juegos infantiles, un parque, dos facilidades comunales y una estructura que funcionará como retardador pluvial.

El Presidente Alvarado manifestó que la aspiración del Gobierno del Bicentenario es renovar Costa Rica desde los ejes de acción en soluciones habitacionales, dinamizando la ejecución y seguimiento. “Buscamos soluciones de vivienda que impulsen integralmente el desarrollo urbano, utilizando las mejores técnicas de construcción y generando espacios de convivencia en beneficio de las personas y de la comunidad”, dijo.

Por su parte la ministra de Vivienda, Irene Campos, densificar significa un mayor aprovechamiento del espacio y también la reducción de la huella de carbono.



“Debemos unirnos a la tendencia de construir en altura. Cada vez la población crece más y el espacio sigue siendo el mismo. Este tipo de edificación favorece además la unión entre las familias, pues comparten algún grado de consanguinidad”, explicó la ministra Campos.

Óscar Alvarado, Gerente General del Grupo Mutual, instó a las familias a programar un ahorro para el mantenimiento de las viviendas con el paso de los años, para evitar que se deterioren.

Durante la presente administración, se han otorgado 2.325 bonos familiares de vivienda en el cantón central de la provincia de Alajuela, con una inversión superior a los ¢19 mil millones.