Población infantil la más beneficiada con casa en proyecto Nuevo Progreso en Upala

- ***BANHVI invirtió ₡856 millones en proyecto habitacional, el cual beneficia a 163 personas, de las cuales 93 son menores de edad.***

Solo unas pocas horas después de recibir las llaves de su nueva vivienda, doña María Elena Cundano y sus hijas Daniela, Ruth y Moisés se trasladaron --de la casa que alquilaron por años-- al proyecto Nuevo Progreso, en Llano Azul de Upala, en donde el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) le financió a 50 familias la adquisición de un techo digno.

En este proyecto se invirtieron ₡856 millones para dar casa a 48 familias en situación de extrema necesidad y 2 casos de erradicación de precario. Nuevo Progreso beneficia en total a 163 personas, de las cuales 93 son menores de edad, lo que representa el 57 % de los nuevos residentes del proyecto.

Doña Maria Elena Cundano aseguró que por fin su familia tendrá paz está Navidad y todas las siguientes, pues dejarán de rodar por todo Upala, y sobre todo de pagar alquiler. Por esa razón no lo pensó dos veces para una vez con llave en mano, comenzar a organizar a la familia para trasladar todas sus pertenecías a su casa, financiada con el Bono de Vivienda.

Las familias en 37 casos son dirigidas por mujeres, las cuales obtienen sus ingresos de labores domésticas y comercio informal. En el caso de los hombres, las labores en el sector agropecuario y de la construcción son las usuales. Don Robert Madrigal, otro de los beneficiarios expresó que su familia llevaba una cuenta regresiva para recibir la casa. “Esperábamos que llegara el día”, el cual finalmente ya se concretó.

Para la familia Madrigal Flores el recibir la casa “es el regalo más esperado”, pues significa no más alquileres y la ventaja para los niños Natchelly y Neylar de tener más cerca la escuela.

Por su parte Evelin Rosales, vecina de Canalete por muchos años, comentó que se adelantó la navidad al recibir lo más deseado en su vida. Las casas fueron construidas con el sistema prefabricado de columnas y baldosas de concreto.

Todas son de 45 metros cuadrados, cuentan con dos dormitorios, un baño, aposento continuo de sala – comedor – cocina y área de pilas y corredor.

En cuanto a sus acabados, las casas tienen piso de concreto lujado, enchapes de pared en ducha de baños hasta una altura de 1,80 metros, están repelladas, pintadas y todas poseen cielo interno y externo en tablilla de pvc, con emplantillado en perfiles metálicos.

Según el informe elaborado por el Departamento Técnico del BANHVI, las viviendas de Nuevo Progreso cumplen con las normas de los códigos de sísmico, eléctrico e hidráulico, así como con la normativa vigente en materia de calidad constructiva. Además en el proyecto existe área de juegos infantiles y un área comunal.

El proyecto se ubica en el poblado del Progreso de Llano Azul, donde existe escuela e iglesia y a 2.5 kilómetros de la comunidad de Canalete, en la cual los pobladores tienen acceso a colegio, edificios comerciales, públicos y disponen de dos EBAIS, uno en Canalete y otro en Llano Azul.

Según lo dispuesto por la Junta Directiva del BANHVI en el acuerdo # 1 de la sesión 71-2015, el Grupo Mutual, como entidad autorizada, fue la encargada garantizar que las familias beneficiarias recibieran las casas con los impuestos nacionales y municipales al día y sin gravámenes. Se dispuso que las familias aportaran una parte de los gastos de formalización, y en 37 de los casos, la suma no superó los ₡50.000.

Unidad de Comunicaciones **Noviembre 30, 2015**
UC-BP-053-2015 – Nuevo Progreso (Upala)/LFër/rea